

**An den Presse-Verteiler**Fraktionsvorsitzender:  
Christoph BratmannÖffentlichkeitsarbeit:  
Tonia Trappe

Fon: 0531 – 470 21 11

Fax: 0531 – 470 29 74

Mail: [spd.fraktion@braunschweig.de](mailto:spd.fraktion@braunschweig.de)**PRESSEMITTEILUNG (08/2022)**

Erscheinungsdatum: 11.01.2022

**Wenden-West - eine gelungene und sozialverträgliche Mischung verschiedener Wohnformen**

Nach intensiven Beratungen steht fest, dass der zweite Bauabschnitt in Wenden-West einen vielfältigen Mix an verschiedenen Wohnformen beherbergen wird. Der Großteil der künftigen Neubürger\*innen Wendens wird über den mehrgeschossigen Wohnungsbau mit einem hohen Prozentsatz an Sozialwohnungen einen Platz in diesem Stadtteil finden. Viele weitere Mitbürgerinnen und Mitbürger werden in Reihen- und Doppelhäusern dazustoßen können.

„Als SPD ist es uns wichtig, dass wir eine gesunde Mischung erhalten. Daher setzen wir weiterhin, wenn auch in geringerer Zahl, unter anderem auch auf freistehende Einfamilienhäuser“, erklärt Burim Mehmeti, der planungspolitische Sprecher der SPD-Ratsfraktion. „So decken wir alle Bedarfe ab und schaffen zugleich ein Quartier, welches sich in das bestehende Wenden optisch einfügen kann.“ Die klimapolitischen Ziele werden durch diesen Mix der Bauformen nicht beeinträchtigt, da beispielsweise durch verbindlich vorgeschriebene Photovoltaikanlagen auf regenerative Energiequellen zurückgegriffen werde und es vorgesehen ist, dass Fernwärme aus dem Blockheizkraftwerk im ersten Bauabschnitt von Wenden-West bezogen wird.

„Die Infrastruktur des Gebietes Wenden-West wird zukunftsweisend sein“, so Mehmeti weiter. Neben der deutlich verkehrsberuhigten Straßenraumgestaltung, zu der auch Quartiersgaragen ihren Beitrag leisten, werde auch für eine ausreichende soziale Infrastruktur Sorge getragen. „Neben dem Ausbau von Kinderbetreuungsplätzen erhält Wenden ein Dorfgemeinschaftshaus, was sicherlich deutlich zur sozialen Integration aller beitragen wird.“